



Informationsbrev november 2016

Kära medlemmar,

Den här månads informationsbrev blir något mer korthugget än vanligt då ämnena redan behandlats vid medlemmötet den 31 oktober. Bifogat brevet finner ni även en avisering om besök av Anticimex som ska utföra en besiktning av alla våra lägenheter och andra utrymmen såsom tvättstugor och festlokaler.

Som kanske uppmärksammats så håller Örehus på att förändra vår utemiljö något. Växtligheten och omgivningarna ska bli mer enhetliga och mer lättskötta, och förhoppningsvis höja trivseln på området. Vi har nyligen bytt ut viss utrustning i våra undercentraler och håller på att justera dessa så vi har ett jämnt och behagligt klimat i lägenheterna, och så att temperaturen uppgår till cirka 21 grader.

Styrelsen har beslutat om och planerar inom en snar framtid för ett antal förebyggande åtgärder. Inom någon eller några veckor kommer, som vi tidigare meddelat, Sotarna i Malmö AB (SIMAB) hit för att rensa ventilationskanalerna. I slutet av november/början av december kommer som ovan nämnt Anticimex hit för att besiktiga bland annat våtutrymmen, och någon gång i början av nästa år ska företaget GK utföra en statuskontroll i samtliga lägenheter. Styrelsen har också beslutat att inte längre lämna ut färg och brädor, utan istället ska förrådsreoveringar i framtiden ske av en anlitaad entreprenör enligt en uppgjord och mångårig planering. Allt för att föreningen ska få en helhetsbild över våra byggnader och fastigheter och en god grund för planering av reoveringar och andra åtgärder.

Vi hade nyligen tillsammans med vår ekonomiska förvaltare vid Örehus, Inga-Lill Johansson, budgetmöte inför år 2017 och då föreningens ekonomi ser god ut framkom inför nya året inget behov av att höja månadsavgifterna utan styrelsen har beslutat att dessa tills vidare ska vara oförändrade.

Vi önskar slutligen påminna alla boende om att omgående stänga av vattenutkastaren i trädgården, samt plocka bort vattenslangen. Glöm inte heller bort möjligheten att inför nästa års ordinarie årsmöte lämna in motioner med förslag för stämman, senast styrelsen tillhanda den 31 januari.

Med vänlig hälsning, och med hopp om en trevlig och avkopplande höst,
Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Tingdammen