

Infobrev maj 2016

Kära medlemmar,

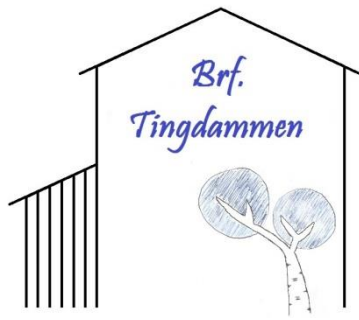
Inledningsvis vill styrelsen tacka alla som närvarade vid den ordinarie föreningsstämman den 26 april. Styrelsen är i stort sett intakt, förutom Sara Sandberg som på grund av flytt valde att ställa sin plats till stämmans förfogande, och vi välkomnar Husref Tresnjic in som ny suppleant. Styrelsen tackar för förtroendet och arbetar idogt vidare med allehanda små och stora frågor som rör vår fina förening.

Som tidigare nämnts har vi planerat för att byta ut en del äldre och dåligt fungerande lås, och nu har turen kommit till tvättstugorna samt sopheringen. De nuvarande cylindrarna kommer att bytas ut under söndagen den 29 maj, och under hela vecka 21 kommer kontoret att vara bemannat under olika tider så att alla hushåll kan komma och kvittera ut två nycklar. Öppettiderna är som följer:

Måndag 23/5	18.00 – 19.00
Tisdag 24/5	19.00 – 20.00
Onsdag 25/5	18.00 – 19.00
Torsdag 26/5	20.00 – 21.00
Fredag 27/5	16.00 – 17.00
Lördag 28/5	12.00 – 13.00
Söndag 29/5	09.00 – 10.00

I det fall någon absolut inte har möjlighet att komma under dessa tider ber vi er så snart som möjligt att meddela styrelsen detta via e-post info@brftingdammen.se eller genom att lägga en lapp i brevlådan på lokal J. Märk väl att man efter den 29 maj inte längre kommer att kunna använda sina gamla nycklar.

Ett antal av våra förråd börjar bli mer eller mindre slitna och i behov av renovering eller uppfräschning. Vi är i färd att hämta in offerter från olika byggföretag och hoppas kunna hitta en bra samarbetspartner i frågan. Givetvis står det fortfarande alla som kan och vill fritt att själva renovera sitt förråd och då går det utmärkt att hämta brädor och färg. Kom till lokal J under kontorstid (varannan måndag, jämn vecka, mellan klockan 18 och 19) och meddela hur mycket av varje som behövs.



Infobrev maj 2016

Problemen med bredbandsuppkopplingen verkar äntligen vara över. I dialog med vår internetleverantör Riksnät har vi kommit överens om att de efterskänker en månadsavgift vilket självfallet ska komma våra medlemmar tillgodo, och Örehus har meddelat att detta kommer att ske genom att internetavgiften dras av från avgiftsavierna för juli månad. I det fall någon fortfarande upplever problem med sin uppkoppling ber vi er vänligast att själva ta kontakt med Riksnät och beskriva bekymret.

Återigen måste vi dessvärre påminna alla boende om att gästparkeringsplatserna endast är till för besökande till våra medlemmar. Vi håller på att se över vårt avtal med parkeringsbolaget då det framkommit klagomål från flera håll om att vissa medlemmar har sina bilar stående, i flera dagar, på våra gästplatser vilket som sagt inte är tillåtet. I detta sammanhang vill vi också informera alla om att man givetvis inte får använda föreningens gångbanor till biltrafik och inte heller parkera sina bilar där det inte ens är någon parkeringsplats. Det finns på sina håll till och med hjulspår på våra gräsmattor som kan medföra dryga kostnader och bara är tråkigt och onödigt.

Vi håller även på att inventera vilka förråd, parkeringsplatser, och garage som hyrs av vilken medlem. Det står för tillfället ett antal medlemmar i kö för att hyra en extra parkeringsplats och i det fall något hushåll inte längre uppfyller hyresvillkoren (bland annat att man måste ha två bilar registrerade på någon boende som är folkbokförd på adressen) kommer styrelsen agera för att platserna återförs till föreningen och därefter erbjuds till den medlem som står först i kön.

Med anledning av de ohyggligt tråkiga inbrott som drabbade några av våra medlemmar tidigare i år har styrelsen börjat se över möjligheten att ingå i den brottsförebyggande metoden Grannsamverkan mot brott. Vi har tagit en första kontakt med polisen och inväntar nu besked hur man går vidare. Parallellt med detta ser vi över belysningen på området och vilka alternativ som finns.

Som alltid önskas alla medlemmar en trevlig vår och övergång till sommaren. Nu är hög tid att se över sina trädgårdar, häckar, och staket och tillsammans med sina grannar hjälpas åt att få en trivsam, ordnad och hemtrevlig boendemiljö för oss alla.

Med vänlig hälsning,

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Tingdammen