

Ársredovísning

BRF Tíngdammen
í Oxie

2012-01-01—2012-12-31

Kallelse

Medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Tingdammen kallas härmed till ordinarie
föreningsstämma **den 10 april 2013 kl. 18.30**

Lokal: Lokal J, Emil Göranssons Väg 205, Oxie

STYRELSEN

Dagordning

- a) Stämmans öppnande
- b) Fastställande av röstlängd
- c) Val av stämмоordförande
- d) Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare
- e) Val av person som har att jämte ordföranden justera protokollet
- f) Val av rösträknare
- g) Frågan om stämman blivit stadgeenlig ordning utlyst
- h) Framläggande av styrelsens årsredovisning
- i) Framläggande av revisorernas berättelse
- j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
- k) Beslut om resultatdisposition
- l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
- m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter
- n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning
- o) Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande
- p) Val av styrelseledamöter och suppleanter
- q) Val av revisorer och suppleanter
- r) Val av valberedning
- s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärenden.
- t) Stämmans avslutande

Årsredovisning

för
Bostadsrättsföreningen
TINGDAMMEN

Styrelsen får härmed avge redovisning för förenings verksamhet under räkenskapsåret 2012-01-01—2012-12-31.

Förvaltningsberättelse

Föreningens verksamhet

Föreningens verksamhet omfattar förvaltningen av fastigheterna Tingdammsgrinden och Tingdammsängen, i vilka man upplåter lägenheter åt medlemmarna. Föreningens fastigheter byggdes år 1984 och består av 86 lägenheter. Total lägenhetsyta 8231 kvm. Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade i Länsförsäkringar AB.

Föreningsstämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 3 april 2012 i Lokal j, Emil Göranssons Väg 205 i Oxie. Närvarande var 23 röstberättigade medlemmar.

Styrelsen under verksamhetsåret

Ordförande	Eva Tufvesson	(t.o.m. 2012-09-17)
Ordförande	Bo Lundberg	(vice ordf. t.o.m. 2012-09-17)
Vice ordförande	Eva Tufvesson	(fr.o.m. 2012-09-18)
Sekreterare	Anita Marttila	
Ledamot	Jimmy Madsen	
Ledamot	Kristina McNeish	
Ledamot	Maria Olsson	
Ledamot	Samel Arslanagic	
Suppleant	Tommy Andersson	
Suppleant	Gun Langebro	
Suppleant	Rikard Olsson	

I tur att avgå vid kommande ordinarie föreningsstämma är ledamöterna Bo Lundberg, Anita Marttila, Jimmy Madsen och Kristina McNeish samt alla styrelsesuppleanterna.

Styrelsen har under året hållit 18 protokollförda sammanträden.

Firmatecknare, två i förening

Till firmatecknare valdes samtliga ordinarie styrelseledamöter.
Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Ordinarie
Suppleant

Jarl Borgström
Jonas Andersson

samt Extern revisor från Grant Thornton Sweden AB.

Valberedning

Styrelsen

Vicevärd och anställda

Föreningen har haft både ekonomisk förvaltning och fastighetskötseln på entreprenad av Örehus Fastighetsförvaltning AB.

För upplysning av löner och ersättningar hänvisas till not 3 i årsredovisningen.

Väsentliga händelser under året

- Göra själv dagar med målning och byte av brädor på tvättstugor och festlokaler.
- Ny förbättrad utomhusbelysning med LED-lampor.
- Plåtning av husfasader på gård H och K.
- Påbörjan av arbete på renovering av 5:ornas burspråk.

Årsavgifter

Ingen höjning av årsavgiften har skett under 2012. Genomsnittlig avgift är 672 kr per kvm.

Förväntad framtida utveckling

- Plåtning av fasader.
- Fortsatt arbete med byte och målning av träpanel i 5:ornas burspråk.
- Fortsatt arbete med energieffektivisering av föreningens värmesystem.
- Byte av garageportar.
- Fortsatt plåtning av fasader.

Ekonomisk ställning och resultat

5-årigt sammandrag

Alla belopp i tusentals kronor

	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Rörelsens intäkter	6 710	6 811	6 823	6 871	6 555
Rörelsens kostnader	-4 666	-4 576	-4 000	-3 781	-6 244
Finansiella poster, netto	-1 675	-1 874	-1 618	-1 813	-2 005
Statlig inkomstskatt	0	0	0	0	0
Årets resultat	369	361	1 205	1 277	-1 694
Likvida medel & placeringar	976	1 288	1 386	1 351	90
Skulder till kreditinstitut	33 500	34 180	35 002	36 665	37 432
Fond för yttre underhåll	933	1 188	774	0	0
Fastighetens taxeringsvärde	64 717	65 054	65 054	65 054	46 478
Soliditet	12,10%	11,10%	10 %	7,50 %	3,80 %
Likviditet	0,64	0,73	0,83	0,81	0,06

Förslag till resultatdisposition

Till stämmans förfogande står följande belopp i kronor:

Balanserat resultat	1 891 306
Årets resultat	<u>368 750</u>
Summa	2 260 056

Styrelsen föreslår följande disposition:

Avsättning till fond för yttre underhåll	882 135
Uttag ur yttre fond för utfört underhåll	-1 145 590
Balanseras i ny räkning	<u>2 523 511</u>
	2 260 056

Resultatet av förenings verksamhet under året och den ekonomiska ställningen vid årets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

N

RESULTATRÄKNING		2012-01-01	2011-01-01
		-2012-12-31	-2011-12-31
Rörelsens intäkter			
Intäkter	Not 1	6 710 037	6 811 229
Rörelsens kostnader			
<u>Fastighetskostnader</u>			
Drift	Not 2,3	-2 580 190	-2 536 181
Löpande underhåll	Not 4	-137 473	-105 036
Periodiskt underhåll	Not 5	-1 145 590	-1 137 646
Kommunal fastighetsavgift		-485 378	-487 905
Avskrivningar	Not 6	-317 168	-309 974
Summa fastighetskostnader		-4 665 798	-4 576 742
Rörelseresultat före finansiella poster		2 044 239	2 234 487
<u>Finansiella poster</u>			
Ränteintäkter		8 936	17 557
Räntekostnader		-1 374 826	-1 581 676
Tomträttsavgäld	Not 7	-309 600	-309 600
Summa finansiella poster		-1 675 490	-1 873 719
Resultat efter finansiella poster		368 750	360 769
Statlig inkomstskatt	Not 8	0	0
ÅRETS RESULTAT		368 750	360 769

N

BALANSRÄKNING	Not	2012-12-31	2011-12-31
<u>Tillgångar</u>			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader	Not 9	37 717 131	38 034 299
Maskiner och inventarier	Not 10	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		37 717 131	38 034 299
Summa anläggningstillgångar		37 717 131	38 034 299
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		1 642	1 500
Avgifts- och hyresfordringar		17 208	97 791
Övriga kortfristiga fordringar	Not 11	153 726	5 760
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 12	182 875	160 237
Summa kortfristiga fordringar		355 451	265 288
<u>Kassa och bank</u>	Not 13		
Kassa och bank		976 172	1 287 732
Summa kassa och bank		976 172	1 287 732
Summa omsättningstillgångar		1 331 623	1 553 020
SUMMA TILLGÅNGAR		39 048 754	39 587 319

BALANSRÄKNING	Not	2012-12-31	2011-12-31
<u>Eget kapital och skulder</u>			
Eget kapital	Not 14		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Insatskapital		1 557 974	1 557 974
Fond för yttre underhåll		932 951	1 188 462
Summa bundet eget kapital		2 490 925	2 746 436
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		1 891 306	1 275 026
Årets resultat		368 750	360 769
Summa fritt eget kapital		2 260 056	1 635 795
Summa eget kapital		4 750 981	4 382 231
Skulder			
<u>Långfristiga skulder</u>			
Skulder till kreditinstitut	Not 15	32 774 994	33 442 728
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Kortfristig del av långfristig skuld	Not 15	724 974	737 339
Leverantörsskulder		314 572	487 211
Medlemmarnas inre fond		3 082	3 082
Skatteskuld		15 777	18 304
Övriga kortfristiga skulder		0	33 365
Förutbetalda avgifter		366 480	443 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	97 894	39 637
Summa kortfristiga skulder		1 522 779	1 762 360
Summa skulder		34 297 773	35 205 088
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 048 754	39 587 319
Ställda säkerheter för skuld i kreditinstitut			
Pantbrev i fastighet		40 044 000	40 044 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

NOTER**Redovisnings- och värderingsprinciper samt övriga bokslutskommentarer**

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens (BFN) allmänna råd. Redovisningsprinciperna är oförändrade mot fg år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition efter stämmobeslut av föreningens stadgar/underhållsplan.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Inkomstskatt

Mot bakgrund av Dom RR 2870-9 skall en brf inte beskattas för ränteinkomster som är hänförliga till den ordinarie fastighetsförvaltningen.

Föreningens taxerade underskott uppgick vid årets slut till 38 578 711 kr.

NOT 1 Intäkter	2012	2011
Årsavgifter bostäder	5 466 261	5 541 858
Intäkter garage	163 200	162 850
Intäkter p-platser	49 300	50 100
Intäkter övriga objekt	20 975	33 395
Intäkter kabeltv	134 160	134 160
Intäkter internet	109 375	105 090
Intäkter uppvärmning	722 136	722 136
Intäkter el MKB	21 883	46 426
Övriga intäkter	22 747	15 214
Summa	6 710 037	6 811 229

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TINGDAMMEN

716407-0422

NOT 2 Drift	2012	2011
Material i fastighetsskötsel och städning	68 382	100 665
Fastighetsskötsel, entreprenad	397 462	387 391
Fastighetsskötsel, extra debitering	0	1 163
Snöberedskap	81 450	101 706
Serviceavtal	4 056	3 893
Städning	27 348	5 835
Brandlarmskostnader	750	738
Bevakningskostnader	743	1 806
El	211 507	232 231
Uppvärmning	737 478	689 825
Vatten	279 131	271 564
Sophämtning	156 388	159 343
Fastighetsförsäkring	74 912	72 980
Kabel-TV	168 446	152 973
Bredband	90 300	99 975
Administrativ förvaltning	109 054	106 289
Konsultarvode	9 375	21 344
Förbrukningsinventarier	2 518	7 008
Löner och ersättningar (not 3)	108 079	92 098
Telefon	2 049	1 000
Kontorsmaterial	5 486	2 210
Mötes och stämmokostnader	4 077	2 034
Övriga förvaltningskostnader	9 555	3 352
Bankkostnader	2 724	3 048
Revisionsarvode externt *	26 002	13 088
Övriga kostnader	2 918	2 622
Summa	2 580 190	2 536 181

*Årets belopp avser både 2011 och 2012.

Not 3 Arvoden, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

<u>Arvoden till förtroendevalda</u>	2012	2011
Styrelsearvode enligt stämmobeslut	88 000	64 200
Föreningsvald revisor	3 500	6 000
Övriga förtroendevalda*	-4 280	4 280
Bilersättning	0	284
Sociala kostnader	20 859	17 334
Summa	108 079	92 098

* Avvikelsen i årets belopp beror på fg års arvode aldrig betalades ut.

NOT 4 Löpande underhåll

Löpande underhåll	2012	2011
Reparation bostäder,lokaler	21 789	13 145
Reparation gemensamma utrymmen	12 467	10 685
Reparation installationer	56 016	19 606
Reparationer hus utvändigt	0	14 240
Reparationer markytor	24 886	37 864
Reparationer garage och p-plats	1 270	4 514
Reparationer försäkringsskador	21 045	4 982
Summa löpande underhåll	137 473	105 036

NOT 5 Periodiskt underhåll

Periodiskt underhåll	2012	2011
Periodiskt underhåll gemensamma utrymmen	52 040	27 500
Periodiskt underhåll installationer	0	47 713
Periodiskt underhåll hus utvändigt	1 080 250	297 741
Periodiskt underhåll markytor	13 300	75 216
Periodiskt underhåll garage/p-platser	0	689 476
Summa periodiskt underhåll	1 145 590	1 137 646

NOT 6 Avskrivningar

Avskrivning på byggnaden sker enligt 60-årig progressiv avskrivningsplan.

	2012	2011
Avskrivning byggnad	183 168	175 974
Avskrivning förbättringsåtgärder	134 000	134 000
Summa	317 168	309 974

NOT 7 Tomträttsavgäld

Årlig avgäld fram till förfallodag 1 januari 2014 är 309 600 kr

NOT 8 Statlig inkomstskatt

Schablonmässig inkomstbeskattning för bostadsrättsföreningar är slopad från och med 1 januari 2007. Detta innebär att beskattning endast sker på inkomster som inte ingår i själva fastighetsförvaltningen.

✓

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TINGDAMMEN
716407-0422

NOT 9 Byggnader	Anskaffnings- värde	Ackumulerad avskrivning/ nedskrivning	Årets avskrivning	Avskrivnings- P/R period	Bokfört värde 2012-12-31
Ursprunglig byggnad	40 540 332	-2 737 514	-183 168	2007-2067 P	37 619 650
Standardförbättringar	1 351 779	-1 351 779			0
Kabeltv	1 330 981	-1 099 500	-134 000		97 481
Summa	43 223 092	-5 188 793	-317 168		37 717 131

P - Progressiv avskrivning

Ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	2012-12-31	2011-12-31
Ingående anskaffningsvärde byggnader	43 223 092	43 223 092
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 223 092	43 223 092

Ackumulerade avskrivningar byggnad		
Ingående avskrivningar	-5 188 793	-4 878 819
Årets avskrivningar	-317 168	-309 974
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 505 961	-5 188 793

Utgående redovisat värde **37 717 131** **38 034 299**

Taxeringsvärde byggnader	40 551 000	36 072 000
Taxeringsvärde mark	24 166 000	28 982 000
	64 717 000	65 054 000

Brandförsäkringsvärde: Fullvärde, Länsförsäkringar
Värdeår :1983 och 1984

NOT 10 Maskiner och inventarier	2012-12-31	2011-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde maskiner och inventarier	329 270	329 270
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	329 270	329 270

Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar maskiner och inventarier	-329 270	-329 270
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-329 270	-329 270

Utgående redovisat värde **0** **0**

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TINGDAMMEN

716407-0422

NOT 11 Övriga kortfristiga fordringar	2012	2011
Övrig kortfristig fordran	147 843	0
Skattekonto	5 883	3 297
Skattefordran Riksbyggen	0	2 463
Summa	153 726	5 760

NOT 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2012	2011
Upplupen intäkt MKB	5 500	5 437
Förutbetald bredband	22 575	0
Förutbetald tomträttsavgäld	154 800	154 800
Summa	182 875	160 237

NOT 13 Kassa och bank	2012	2011
Handkassa	3 549	368
Handelsbanken	972 623	1 287 364
	976 172	1 287 732

NOT 14 Eget kapital	Insats kapital	Fond för yttre underhåll	Balanserat Resultat	Utgående Resultat
Belopp vid årets ingång	1 557 974	1 188 462	1 275 026	360 769
Förändringar under året				
<i>Disponering efter stämmobeslut:</i>				-360 769
Balanseras i ny räkning			616 280	
Avsättning till yttre fond		882 135		
Uttag ur fond för utförda åtgärder		-1 137 646		
Årets resultat				368 750
Belopp vid årets utgång	1 557 974	932 951	1 891 306	368 750

NOT 15 Skulder till kreditinstitut				Nästa års amortering
Långivare	Ränta	Kapitalskuld	Justeras	
Förfaller inom 1 år				
Stadshypotek	4,05%	10 081 948	2013-03-01	151 229
Stadshypotek	4,07%	5 267 742	2013-04-30	202 808
Stadshypotek	4,07%	597 972	2013-04-30	59 797
Förfaller inom 2-5 år				
SBAB	3,47%	4 997 584	2014-03-04	11 140
SBAB	3,40%	12 554 722	2015-06-04	300 000
		33 499 968		724 974

Årets amortering uppgick till 680 099 kr.

Amortering de närmaste 5 åren kommer att ske med ca 725 tkr årligen.

Om 5 år beräknas skulden till kreditgivare uppgå till 29 875 000 kronor.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TINGDAMMEN

716407-0422

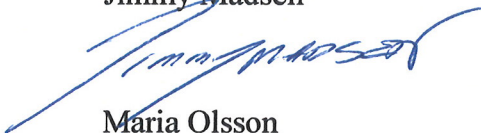
NOT 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2012	2011
Upplupet revisorsarvode	3 500	3 500
Upplupet arvode valberedning	0	4 280
Upplupen arbetsgivaravgift	1 100	2 444
Upplupen snöröjning	16 508	0
Upplupen extern revisionkostnad	5 200	0
Upplupen räntekostnad	71 586	29 413
Summa	97 894	39 637

Malmö 2013-03-21 .

Bo Lundberg



Jimmy Madsen



Maria Olsson



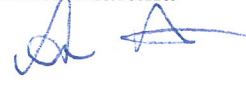
Eva Tufvesson



Samel Arslanagic



Anita Marttila



Kristina McNeish



Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits.

Malmö 2013-03-26 .



Ann Theander

Auktoriserad revisor

Grant Thornton Sverige AB



Jarl Borgström

Föreningsvald revisor

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Tingdammen, org. Nr. 716407-0422

Rapport från föreningsrevisor

Jag har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för år 2012 för Bostadsrättsföreningen Tingdammen. Det är styrelsen som är ansvarig för att upprätta årsredovisningen i enlighet med god redovisningssed och för att sköta förvaltningen i enlighet med föreningens stadgar.

Jag har granskat att årsredovisningen är baserad på en ordnad bokföring och är upprättad i enlighet med god redovisningssed. Jag har dessutom granskat att föreningens verksamhet, som jag anser inte har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och att föreningens interna kontroll är otillräcklig.

Baserat på min granskning anser jag att:

Årsredovisningen är i allt väsentligt upprättad enligt god redovisningssed och baserad på en ordnad bokföring.

Styrelsens ledamöter har inte utfört sitt uppdrag med omsorg och inte enligt föreningens stadgar.

Skälet till detta är att:

Många "beslut" i styrelsearbetet har inte protokollförts.

Särskiljer inte på kostnader, som skall bäras av föreningen och vilka som skall bäras av den enskilde.

Beslut tagna i styrelsen genomföres inte alltid.

Följer inte attestrutinen.

Jag anser således att:

Föreningsstämman kan fastställa årsredovisningen.

Föreningsstämman kan bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

Oxie 2013-03-26



Jarl Borgström
Föreningsrevisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Tingdammen

Org.nr. 716407-0422

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Tingdammen för år 2012.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2012 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Tingdammen för år 2012.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om styrelseledamoten är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om styrelseledamoten på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Malmö den 26 mars 2013



Ann Theander

Auktoriserad revisor